

# तपसिलका ऋणीहरूलाई कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्ने तथा धितो लिलाम बिन्धी सम्वन्धी १५ दिने अत्यन्त जरुरी सूचना

प्रकाशित मिति २०७५/३/२० आर्थिक अभियान राष्ट्रिय दैनिक



यस लुम्बिनी विकास बैंक लिमिटेडका विभिन्न शाखा कार्यालयबाट तपाईं तपसिलमा उल्लिखित ऋणीले लिनु भएको ऋण कर्जाको यस विकास बैंकसंग गरेको सम्झौता बमोजिम समय समयमा तिन बुझाउनु पर्ने साँवा, व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तुर आदि चुक्ता भुक्तान गर्न पटक पटक मौखिक तथा लिखित तरताकेता गरिएको एवं राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा विभिन्न मितिमा सूचना प्रकाशित गर्दा समेत ऋणको साँवा व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तुर आदि नतिरी नबुझाई विकास बैंकसंग गरेको ऋण कर्जा सम्वन्धी शर्तबन्धेजहरु उल्लंघन गर्नुभएकोले विकास बैंकको नाममा धितोबन्धक लेखिदिएको तपसिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ, सोहि अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्वन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी विकास बैंकको नियमानुसार लिलाम प्रकृया द्वारा विक्री गरिने भएको हुँदा लिन इच्छुक व्यक्ति तथा संस्थाहरुले विकास बैंकबाट प्राप्त हुने बोलपत्र फारम रिक्तपूर्वक भरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन भित्र गोप्य शिलबन्धी बोलपत्र पेश गर्नुहुन आह्वान गरिन्छ । प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु १६(सोह्रौं) दिन खोलिने हुँदा तपसिलमा उल्लिखित मिति, समय र स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलपत्रवाला वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधि, ऋणी, प्रोप्राइटर, धितो/जमानी दिने तथा सम्वद्ध सबैलाई सूचित गरिएको छ । तर उक्त दिन निजहरु अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल/धितोलिलाम विक्रीको प्रकृया गर्न कुनै बाधा पुग्ने छैन । साथै कर्जा असुलीको कारवाही अन्तगर्त ऋणी, प्रोप्राइटर/सञ्चालक, धितो/जमानी दिनुहुने सम्वद्ध सबैलाई कालोसूचीमा समावेश गरिने तथा सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम विक्री गर्दा पनि विकास बैंकको सम्पूर्ण वक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानून बमोजिम कारवाही गरी असुल उपर गरी लिइने ब्यहोरा ऋणी तथा सरोकारवालाहरु सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराइन्छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्ति लिलाम विक्री गरिने उपरोक्त ब्यहोरा अनुरोध गर्दै सूचनाको म्यार्भत्र धनी विकास बैंकमा सम्पर्क राखी यथाशिघ्र कर्जा भुक्तानी गरी गराई आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्न गराउन हुन समेत अनुरोध गरिएको छ ।

## तपसिल

क्र.स.	ऋणी	व्यक्तिगत जमानतकर्ताको विवरण
१	नेपाल सरकार वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय वाणिज्य विभागको कार्यालयमा मिति २०७०/०४/२ मा दर्ता नं. २२३२९/०७०/०७ अन्तर्गत दर्ता भई बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गा.पा. वडा नं. २, बाकें रजिष्टर्ड कार्यालय रहेको <b>आर आर सप्लायर्स</b> <b>संचालक / प्रोपराइटर</b>  भिम बहादुर खड्काको बुहारी, ओम बहादुर खड्काको पत्नि, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा, वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ७४५४ को जारी मिति २०५७/२/१६ (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्रीमती लक्ष्मी खड्का कर्जा शिषक : ब्यापारिक ओ.डि शाखा : नेपालगंज</b>	 १) भिम बहादुर खड्का को बुहारी, ओम बहादुर खड्का को पत्नि, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा, वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ७४५४ को जारी मिति २०५७/२/१६ (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्रीमती लक्ष्मी खड्का</b> ।  २) भिम बहादुर खड्का को बुहारी, सन्तोष कुमार खड्का क्षेत्री को पत्नि, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ९४४९ को जारी मिति २०५८/०९/३० (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्रीमती टिका खड्का क्षेत्री</b>
२	नेपाल सरकार, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, वाणिज्य विभागको कार्यालय/विभागमा मिति २०६६/०४/१२ मा दर्ता नं. १८२२४/०६६/०६७ अन्तर्गत दर्ता भई बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गा.पा. वडा नं. २, बाकें रजिष्टर्ड कार्यालय रहेको <b>सविन किराना पसल</b> <b>संचालक / प्रोपराइटर</b>  श्री तिलक बहादुर खड्का को नाती, श्री भिम बहादुर खड्का को छोरा, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. २७८९ को जारी मिति २०५४/०८/०९ (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्री सन्तोष कुमार खड्का क्षेत्री । कर्जा शिषक : ब्यापारिक ओ.डि शाखा : नेपालगंज</b>	 ३) काशी राम खड्का को नाती, तिलक बहादुर खड्का को छोरा, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ३००३ को जारी मिति २०३८/०९/२० (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्री भिम बहादुर खड्का क्षेत्री</b>  ४) श्री तिलक बहादुर खड्का को नाती, श्री भिम बहादुर खड्का को छोरा, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ६३५६ को जारी मिति २०५६/०८/०३ (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्री ओम बहादुर खड्का</b>
३	नेपाल सरकार, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, वाणिज्य विभाग को कार्यालय/विभागमा मिति २०६२/०९/१९ मा दर्ता नं. १५६७९/०६२/०६३ अन्तर्गत दर्ता भई बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गा.पा. वडा नं. २, बाकें रजिष्टर्ड कार्यालय रहेको <b>ओम थ्रिडशर एण्ड गिफ्ट पसल</b> <b>संचालक / प्रोपराइटर</b>  भिम बहादुर खड्का को बुहारी, श्री सन्तोष कुमार खड्का क्षेत्री को पत्नि, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा, वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ९४४९ को जारी मिति २०५८/०९/३० (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्रीमती टिका खड्का क्षेत्री कर्जा शिषक : ब्यापारिक ओ.डि शाखा : नेपालगंज</b>	 ५) श्री तिलक बहादुर खड्काको नाती, श्री भिम बहादुर खड्का को छोरा, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा, वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. २७८९ को जारी मिति २०५४/०८/०९ (जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्री सन्तोष कुमार खड्का क्षेत्री</b>  ६) श्री काशी राम खड्का को बुहारी, श्री भिम बहादुर खड्का को पत्नि, बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा, वडा नं. २ स्थायी बतन भई हाल वागेश्वरी-२, बाकें वस्ने ना.प्र.प.नं. ९९७८२ को जारी मिति २०६९/१२/०३(जि.प्र.का. बाकें) रहेका <b>श्रीमती आशा देवी खड्का</b>

## धितोको विवरण

- श्रीमती आशा देवी खड्का को नाममा मालपोत कार्यालय बाकेंमा दर्ता रहेको बाकें जिल्ला,वागेश्वरी गापा, वडा नं. २, कित्ता नं. क्रमश २५३, २५४, २५५, र २६२ क्षेत्रफल क्रमश ०.०३४० व.मी., ०.०३५० व.मी,०.०७०० व.मी र ०.०३४० व.मी को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलिगापात समेत ।
- श्रीमती टिका खड्का क्षेत्री को नाममा मालपोत कार्यालय बाकेंमा दर्ता रहेको बाकें जिल्ला, वागेश्वरी गापा, वडा नं. ६, कित्ता नं. ८९ क्षेत्रफल क्रमश १.७९८.३९ व.मी. को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलिगापात समेत ।
- श्री सन्तोष कुमार खड्का क्षेत्री को नाममा मालपोत कार्यालय बाकेंमा दर्ता रहेको बाकें जिल्ला,वागेश्वरी गापा वडा नं.२, कित्ता नं. २२२ क्षेत्रफल ०.२२५ व.मी. को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलिगापात समेत ।

ऋणीको विवरण	व्यक्तिगत जमानतकर्ताको विवरण	धितोको विवरण
 नाम : कौशल मिश्र बाबुको नाम : सुरेन्द्र मिश्र बाजेको नाम : बृजनाथ मिश्र ठेगाना : राजदेवी ९, रौतहट ना.प्र.नं. : ४५३४०९ जि.प्र.का धनुषा <b>कर्जा शिषक : आवास कर्जा शाखा : गौर</b>	 १) <b>सबिता कुमारी मिश्र</b> बाबु : कौशल मिश्र बाजे : सुरेन्द्र मिश्र ठेगाना: राजदेवी-९, रौतहट ना.प्र.न १९९० जि.प्र.का रौतहट २) <b>वीणा मिश्र</b> बाबु : सुर्यकान्त मिश्र पति : कौशल मिश्र ठेगाना : राजदेवी-९,रौतहट ना.प्र.न १३७ जि.प्र.का रौतहट	कौशल मिश्रको नाममा मालपोत कार्यालय गौरमा दर्ता कायम भएको रौतहट जिल्ला,गौर न.पा वडा नं. ७ स्थित कि.न १०७८ क्षेत्रफल ०-०-१० (विगाहा)घर जग्गा आदि सम्पूर्ण लिगलिगापात समेत ।

**नोट** : बोलपत्र आवेदन फारम यस बैंकको शाखा कार्यालयहरुबाट रु ५००/- (पाँच) फिर्ता नहुने गरी) तिरी प्राप्त गर्न सकिनेछ । लिलाम विक्री सम्वन्धि सम्पूर्ण शर्त तथा बन्धेजहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुनेछन ।

पुनश्च : उल्लिखित धितो लेखिदिएको सम्पत्ति लिलाम विक्री गर्दा वा विकास बैंक आफैले सकार गर्दा साविकमा विकास बैंकबाट भएको मूल्यांकन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम विक्री भयो वा उक्त सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नभै कम मूल्यमा लिलाम विक्री भयो वा विकास बैंक आफैले सकार गरि लियो भनी कहि कतै उजुर वाजुर गर्न पाउनु हुने छैन ।

बोलपत्र पेशगर्ने अन्तिम मिति र समय : २०७५ साउन २ गते बुधवार दिनको ३ बजे सम्म ।  
बोलपत्र खोलिने मिति र समय : २०७५ साउन ३ गते बिहिवार दिनको ३ बजे ।  
बोलपत्र खोलिने स्थान : लुम्बिनी विकास बैंक लिमिटेडको सम्वन्धित शाखा कार्यालय ।



**लुम्बिनी विकास बैंक लि.**  
**Lumbini Bikas Bank Ltd.**  
निरन्तर सहायात्रा  
(नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "अ" वर्गको इजाजतपत्रप्राप्त संस्था)

केन्द्रीय कार्यालय  
सन्राईज विज्ञापक, डिल्लीबजार, काठमाण्डौं ।  
फोन नं. : ०१-४४१३३३२/४४१३३३४  
०१-४४२१६६५/०१४४२१६६५, फ्याक्स नं. : ०१-४४१३३३६

साविकको भिबोर सोसाइटी डेभलपमेन्ट बैंक लि र लुम्बिनी फाईनान्स एण्ड लिजिङ्ग क लि एक आपसमा गाभिएर बनेको संस्था